

ВЫПИСКА
из реестра муниципального имущества города Владивостока

" 4" февраля 2026 г.

№ 87272

Настоящая выписка содержит сведения о (об)

Квартира № 46

(полное наименование объекта учета)

В 1 3 2 5 3 1 1 1 2 6 3

1 5 0 6

(реестровый номер муниципального имущества и дата его присвоения)

объект от 11.06.2026 № 1-3/2493 имеет следующие значения:

№ п/п	Наименование сведений	Значение сведений
1	Наименование	Квартира № 46
2	Назначение	Жилое помещение
3	Адрес	Приморский край , г Владивосток, о Русский, п Шигино, 10, кв.46
4	Кадастровый №	25:28:060131:528 от 10.12.2021
5	Общая площадь, кв.м.	46,1
6	Этажность	2
7	Форма собственности	Муниципальная собственность
8	Условный номер	
9	Документы-основания возникновения права собственности	Постановление администрации г. Владивостока от 08.08.2001 № 1222
10	Номер и дата регистрации права собственности	25:28:060131:528-25/056/2023-1 09.09.23
11	Основание внесения в Реестр	Постановление администрации г. Владивостока от 08.08.2001 № 1222
12	Вид права	Казна
13	Балансодержатель	Управление муниципальной собственности г. Владивостока
14	Документы - основания возникновения права пользования	
15	Номер и дата регистрации права пользования	
16	Примечание	
17	Иные параметры	
18	Категория историко-культурного значения	
19	Вид жилищного фонда	Жилищный фонд социального использования
20	Сведения о найме: Реквизиты документа Признак части/Площадь части Лицевой счет	№ 1636 от 15.12.11 46,1

Зам. начальника УМС г. Владивостока -
начальник отдела управления и распо-
ряжения муниципальным имуществом

Л.Н. Форостяная

Муниципальное казенное учреждение «Учетно-регистрационный центр Владивостока»

**Справка о лицах, зарегистрированных по месту жительства (пребывания) в жилом помещении
(Выписка из Ф-10).**

г.ВЛАДИВОСТОК, пос.ШИГИНО (О.РУССКИЙ), дом № 10, кв. № 46.

№ п/п	Фамилия, Имя, Отчество	Отношение к нанимателю (собственнику)	Дата рождения	Место рождения	Откуда прибыл на данный адрес	Дата регистрации	Дата снятия с регистрационного учета
1.	Кочеткова Любовь Владимировна	наниматель	03.01.1959	СССР, край. СТАВРОПОЛЬСКИЙ, р. НЕФТЕКУЛЬСКИЙ, с. КАРА-ТЮБЕ	-	15.07.1999	02.06.2021
2.	Кочетков Александр Александрович	муж	02.01.1961	СССР, обл. ГОРЬКОВСКАЯ, р. ЛУКОЯНОВСКИЙ, п. РАЗИНО	-	20.12.2007	02.06.2021
3.	Кочетков Глеб Сергеевич	внук	12.04.2005	РОССИЯ, г. ВЛАДИВОСТОК	РЕГИСТРАЦИЯ ВПЕРВЫЕ	22.12.2011	13.01.2026
4.	Кочеткова Вероника Романовна	внучка	14.05.2007	РОССИЯ, г. ВЛАДИВОСТОК	РЕГИСТРАЦИЯ ВПЕРВЫЕ	06.09.2007	13.01.2026
5.	Кочеткова Виталина Александровна	дочь	29.06.1988	СССР, край. СТАВРОПОЛЬСКИЙ, г. НЕФТЕКУМСК	РОССИЯ, край. СТАВРОПОЛЬСКИЙ, р. НЕФТЕКУМСКИЙ, г. НЕФТЕКУМСК	15.07.1999	13.01.2026
6.	Кочеткова Инна Александровна	дочь	17.01.1985	СССР, край. СТАВРОПОЛЬСКИЙ, г. НЕФТЕКУМСК	РОССИЯ, край. СТАВРОПОЛЬСКИЙ, р. НЕФТЕКУМСКИЙ, г. НЕФТЕКУМСК	23.12.2011	13.01.2026

Документ: Договор социального найма жилого помещения от 06/12/2007 г. № 4197

Пл. общ. 21.60 жил. кв.м.

Дата выдачи: 05 июня 2026 г.

ВЕДУЩИЙ ИНСПЕКТОР РУО № 2

ПО ЗАПРОСУ УУРЖ



Миронова Г. В.

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Приморскому краю
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.06.2026, поступившего на рассмотрение 07.06.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
08.06.2026г. № КУВИ-001/2026-77400330			
Кадастровый номер:	25:28:060131:528		
Номер кадастрового квартала:	25:28:060131		
Дата присвоения кадастрового номера:	10.12.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Приморский край, г.о. Владивостокский, ост-в Русский, п. Шигино, д. 10, кв. 46		
Площадь:	46.1		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	данные отсутствуют		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 2		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб.:	3466358,42		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	25:28:060131:496		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	Яроцкая Любовь Анатольевна, СНИЛС 05417721145, договор на выполнение кадастровых работ от 28.10.2020 № 25/84-пп/13, дата завершения кадастровых работ: 06.12.2021		

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 83997148184797928005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
08.06.2026г. № КУВИ-001/2026-77400330			
Кадастровый номер:		25:28:060131:528	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:		данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Администрация города Владивостока	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
08.06.2026г. № КУВИ-001/2026-77400330			
Кадастровый номер:		25:28:060131:528	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование город Владивосток
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 25:28:060131:528-25/056/2023-1 09.09.2023 06:34:05
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

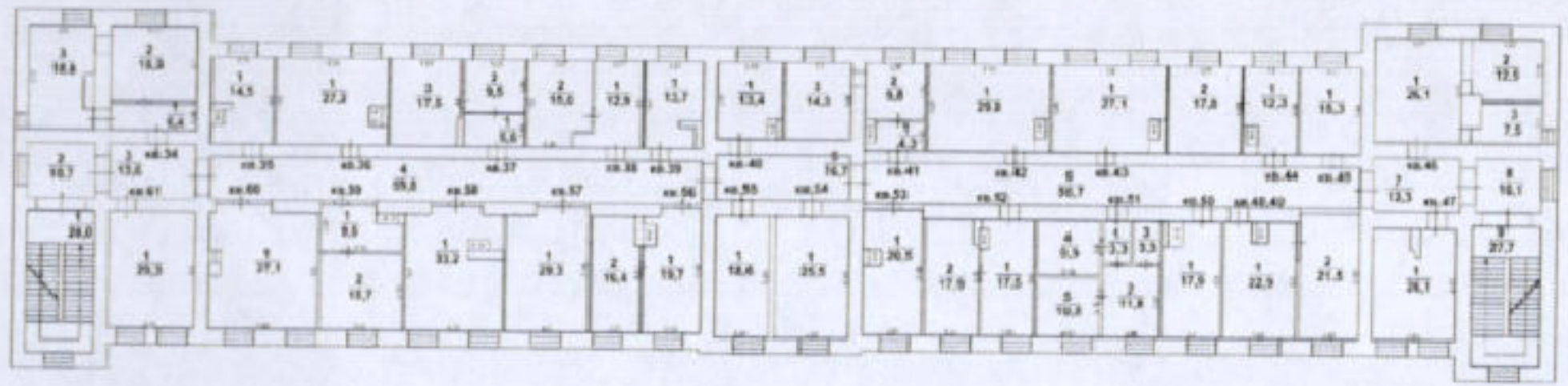
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
08.06.2026г. № КУВИ-001/2026-77400330			
Кадастровый номер: 25:28:060131:528		Номер этажа (этажей): 2	

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН

План второго этажа из 46



Масштаб 1:200

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения	№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	Часть приватизированной территории		Сплошная линия черного цвета толщиной 0,4 мм	1	Стена (плоская)		Сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, перпендикулярные границы не имеют рисунка
2	Существующее помещение		Пунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм	2	Дверной проем		
3	Существующая часть помещения		Пунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм	3	Дверь (открытая)		
4	Новое образованное помещение		Сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм	4	Входная дверь		
5	Новая образованная часть помещения		Пунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм	5	Торцевая стена		

Масштаб 1:200

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия